



LIEN THANH VIET NAM MECHANICAL ELECTRICAL JSC - MEP CONTRACTOR

Address: 67 No.24 Street, Binh Tri Dong B ward, Binh Tan District, HCMC

Brand Phu Quoc: 257A, 30/4 Street, Quarter 1, Duong Dong Town, Phu Quoc Dist.,KG

Brand Can Tho: E34 Road 56, Residential 586, Phu Thu ward, Cai Rang District, Can Tho

Factory 1: D5/1E, Hamlet 4, Tan Kien ward, Binh Chanh District, HCMC

Factory 2: B15 / 324B Hamlet 2, Tan Nhut Commune, Binh Chanh District, HCMC

T: 082.6269.7753 E: info@lithaco.com W: lithaco.com MST: 0305707844 Zalo: 094 181 2233

THƯ MỜI HỢP TÁC ĐẦU TƯ

(Không phân biệt tổ chức, cá nhân, không phân biệt trong nước hay ngoài nước, không phân biệt xuất thân, không phân biệt tài chính mạnh hay yếu)

Kính gửi : Các Nhà Đầu Tư Thân Mến

Lời đầu tiên Công Ty CP Cơ Điện Liên Thành Việt Nam xin gửi lời chào hợp tác đến tất cả các Tổ chức, cá nhân trong toàn quốc và các Tổ chức, cá nhân là người Việt Nam đang sinh sống và định cư ở nước ngoài.

Công Ty CP Cơ Điện Liên Thành Việt Nam (tên giao dịch **LITHACO**) được thành lập từ ngày 13/5/2008 do các kỹ sư của trường đại học Bách Khoa TP.Hồ Chí Minh với tên gọi ban đầu là Công Ty CP Kỹ Thuật Đông Lâm (www.donglamcorp.com.vn) hoạt động trong các lĩnh vực Nhà thầu thi công đường dây và TBA (có giấy phép hoạt động điện lực do sở công thương TP.Hồ Chí Minh cấp), Nhà thầu M&E, và hiện nay đang thâm nhập sâu vào lĩnh vực năng lượng mới đặc biệt là lĩnh vực Nhà Thầu năng lượng mặt trời.

Về lĩnh vực Nhà thầu M&E :

LITHACO đang bước vào năm thứ 11 trong lĩnh vực M&E **LITHACO** đã từng bước gây dựng lực lượng và tích lũy năng lực thi công thông qua các công trình mà **LITHACO** đã làm.

Về kinh nghiệm thi công : Công ty đã tham gia đủ loại công trình như : casino, khách sạn, resort, villas, bệnh viện, trường học, trụ sở công ty, trung tâm thương mại, tòa nhà phức hợp, Nhà máy công nghiệp, sân bay, Metro...

LITHACO vinh dự hợp tác với các đối tác lớn trong nước điển hình như : Tập đoàn Coteccons Group, Hòa Bình Groups, Hoa Sen, Sungroups, Vingroups, Bitexco...và các thương hiệu quốc tế như **UE** (Singapore), **Kurihara** (Nhật) **Lee&Man** (Hong Kông), Tập đoàn **CJ** (Korea), **JS E&C** (Korea), **Lotte Mart**, **Alstom** (nay thuộc **GE** của Mỹ), **Schneider Electric**, **Fisrt Solar** (Mỹ)...

Hợp đồng lớn nhất của **LITHACO** có giá trị trên **79** tỷ đồng, hồ sơ năng lực đủ điều kiện tham gia các gói thầu trên 100 tỷ VNĐ.

LITHACO có chi nhánh ở Phú Quốc và Cần Thơ có một xưởng sản xuất ống gió, một xưởng cơ khí ở Bình Chánh để phục vụ cho M&E và Nhà thầu năng lượng mặt trời.

Thương hiệu LITHACO hiện nay được nhiều khách hàng trong và ngoài nước biết đến thông qua hai web site có lượng truy cập lớn : www.lithaco.com, www.solarco.vn.

Bên cạnh những thành tựu trên, **LITHACO** tự hào có một đội ngũ thi công trẻ tuổi, nhiệt tình và có kỹ năng tốt, đã được tích lũy kinh nghiệm thông qua các công trình mà công ty đã thực hiện.

Do lịch sử khởi nghiệp bằng các hợp đồng cung cấp nhân công cho các Nhà thầu chính, **LITHACO** là một trong số ít các công ty M&E có chính sách nuôi quân cơ hữu, trải qua quá trình phát triển đầy thăng trầm (thiếu vốn, thiếu kinh nghiệm quản trị) **LITHACO** đã gây dựng được đội ngũ trên 150 nhân viên trong đó trên 30 kỹ sư và trên 100 công nhân kỹ thuật có tay nghề, đa số xuất thân từ những trường nghề nổi tiếng của đất nước và nhiều người có thâm niên trên 5 năm, một số người đã theo công ty từ những ngày mới thành lập, những người trẻ tuổi có khát vọng, dám nghĩ dám làm và trung thành.

Bên cạnh thương hiệu LITHACO luôn nằm trong top ten của công cụ tìm kiếm google thì Con người là tài sản quý nhất của Lithaco hiện nay sau hơn 10 năm khởi nghiệp.

Chiến lược của **LITHACO** trong những năm tới là nhà thầu thiết kế, thi công M&E trọn gói cho các công trình khách sạn, trụ sở các công ty, trụ sở ngân hàng, Nhà máy công nghiệp, và phân khúc Design & Build cho các biệt thự đơn lập bao gồm thiết kế thi công trọn gói từ xây dựng cho tới cung cấp lắp đặt hệ thống M&E.

Về lĩnh vực Nhà Thầu Năng Lượng Mặt Trời :

Tuy thâm nhập vào lĩnh vực điện mặt trời sau nhiều công ty nhưng hiện nay **LITHACO** đang trở thành một công ty được thị trường biết đến và có web site có lượng truy cập rất lớn. Thế mạnh của **LITHACO** là lực lượng kỹ thuật sẵn có từng làm đường dây, TBA và M&E, Ngoài ra đội thợ cơ khí từ 2 xưởng sản xuất đang hỗ trợ rất nhiều cho lĩnh vực mới. Tháng 7 năm 2018 **LITHACO** đã hợp tác với Trường Cao Đẳng Nghề Số 9 trực thuộc Quận 9 để thành lập xưởng thực hành M&E nhiệm vụ huấn luyện kỹ năng nghề cho các sinh viên mới ra trường và xúc tiến thành lập phòng thí nghiệm và thực hành **năng lượng mặt trời** trong khuôn viên của nhà trường. Các phòng thực hành này sẽ là nguồn cung cấp nhân lực trình độ cao để thi công các Nhà máy điện mặt trời (solar power plant), các Nhà máy điện gió và là phòng thí nghiệm các thiết bị và các giải pháp mới trước khi tung ra thị trường.

Bên cạnh đó **LITHACO** vừa trở thành nhà phân phối chính thức ở miền nam cho Nhà máy **VSUN** một thương hiệu của **Fuji Solar đến từ Nhật Bản có Nhà máy tại Bắc Giang** sản xuất theo công nghệ 4.0 với các dòng pin năng lượng mặt trời có hiệu suất thuộc loại cao nhất thị trường hiện nay đồng thời trước đó từ đầu năm 2018 **LITHACO** cũng trở thành đối tác hợp tác của **Solarbk** một thương hiệu dẫn đầu về năng lượng mặt trời ở Việt Nam.

Trong lĩnh vực Năng Lượng Mặt Trời đầy tiềm năng **LITHACO** đang lên kế hoạch trở thành Nhà Thầu số một Việt Nam trong các lĩnh vực Solar roof top, Solar Villas, Solar Car Parking, Solar Factory, Solar Hotel, Solar Farm... Các ứng dụng năng lượng mặt trời cho nông nghiệp.

Kế hoạch của **LITHACO** sẽ thành lập các phòng kỹ thuật thiết kế mạnh, thành lập nhiều phòng thi công mạnh, thành lập các đội Service và Maintenance, thành lập phòng xuất nhập



khẩu, đầu tư thêm máy móc cho xưởng cơ khí, trang bị cho phòng thí nghiệm ở Vĩnh Long, Thành lập chi nhánh ở Ninh Thuận và Bình Thuận để cung cấp nhân công lắp đặt solar panel, cung cấp dịch vụ bảo trì cho các Nhà máy điện mặt trời ở “kinh đô” điện mặt trời của đất nước.

Kế hoạch tiếp theo là trở thành Nhà nhập khẩu trực tiếp các thiết bị và solar panel của các thương hiệu lớn trên thế giới và phân phối cho các đại lý trong toàn quốc và sang Cambodia, Mynama, Lào.

Chúng tôi biết rằng nhiều công ty, nhiều tổ chức, cá nhân cũng đã nhận thấy được tiềm năng to lớn của lĩnh vực điện năng lượng mặt trời, vì vậy để khác biệt **LITHACO** phải có cách làm khác, có các giải pháp đột phá của riêng mình.

LITHACO đang ấp ủ khát vọng đưa điện mặt trời đến từng hộ gia đình Việt Nam với chất lượng tốt và giá cả rẻ nhất thị trường, và chính sách bảo hành trọn đời.

LITHACO muốn làm một cuộc cách mạng về năng lượng mặt trời vì vậy chúng tôi đang tìm kiếm những nhà đầu tư **cùng chí hướng** không phân biệt tổ chức hay cá nhân, không phân biệt tài chánh mạnh hay yếu, không phân biệt xuất thân, không phân biệt trong nước hay ngoài nước ... Nếu có quan tâm về cơ hội hợp tác này, hãy liên hệ với chúng tôi để cùng chia sẻ thành công và cùng nhau phát triển thịnh vượng.

Các hình thức hợp tác :

Hình thức thứ nhất: Nhà đầu tư sẽ mua lại cổ phần do công ty phát hành và trở thành cổ đông của Công ty.

Hình thức thứ hai: Cho vay theo hình thức mua trái phiếu chuyển đổi do Công ty phát hành.

Hình thức thứ ba : giới thiệu dự án cho LITHACO để nhận hoa hồng.

Hình thức thứ tư : trở thành đại lý phân phối của LITHACO.

Hình thức thứ năm : trở thành Nhà cung cấp hoặc gia công cho LITHACO.

Thông tin liên hệ : Trần Quốc Tâm (Mr), Chủ Tịch HĐQT (0918 886 502), Email : tamtq@lithaco.com, zalo : 0918 486 502, viber : 0918 486 502.

Chúng tôi cam kết mọi thông tin sẽ được bảo mật.

Thông điệp của chúng tôi là “liên kết để thành công”, hợp tác chân thành cùng nhau phát triển.

TP.Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 08 năm 2018

CÔNG TY CP CƠ ĐIỆN LIÊN THÀNH VIỆT NAM

